

## **Квартирное товарищество как потребитель энергии: требования к электроустановкам квартирного товарищества**

Для обеспечения соответствия требованиям и безопасности электроустановки необходимо:

- наличие документации;
- периодическое обслуживание электроустановки;
- периодическое проведение аудита для оценки состояния электроустановки.

Не реже одного раза в год следует проводить сервисные работы в соответствии с программой обслуживания:

- контроль состояния главного и распределительных центров, предохранительных выключателей и электросчетчиков;
- натяжение клемм проводов;
- очистка распределительных центров от пыли;
- контроль состояния светильников и выключателей, а также их чистка в случае необходимости.

Плановый аудит находящейся в общем пользовании электроустановки (главный щит, подъезды, подвалы, чердаки и т.д.) следует проводить:

- в построенных или обновленных до 2000 г. электроустановках один раз в 5 лет;
- в построенных или обновленных после 2000 г. электроустановках один раз в 10 лет;

Электрические работы, включая проектирование, может выполнять только обладающее специальной компетентностью лицо, имеющее соответствующее профессиональное свидетельство и регистрацию в регистре экономической деятельности.

Читать подробнее в инфоматериале Департамента защиты потребителя и технического надзора «Требования к электроустановкам квартирных товариществ» [www.ttja.ee](http://www.ttja.ee)



## **Союз квартирных товариществ Эстонии – представитель конечных потребителей**

Значительная часть конечных потребителей энергии живет сегодня в многоквартирных домах. Союз квартирных товариществ Эстонии (СКТЭ) поставил своей целью поддержку квартирных товариществ и их членов как конечных потребителей, а также представление интересов конечных потребителей как в Эстонии, так и на международном уровне. Направленная на конечных потребителей деятельность – одно из основных направлений деятельности Союза квартирных товариществ Эстонии, зафиксированных в уставе Союза.

СКТЭ концентрируется на объединении интересов конечных потребителей энергии и на действиях, связанных с инициативой Европейского Союза по формированию сознательного потребления энергии. Основными темами информационной деятельности является сбережение энергии, а также права и обязанности потребителей энергии.

Смотреть: [www.ekyl.ee/tarbija](http://www.ekyl.ee/tarbija)



Контакт:

Союз квартирных товариществ Эстонии

Сакала 23А; 10141 Таллинн

[ekyl@ekyl.ee](mailto:ekyl@ekyl.ee)

627 5740

[www.ekyl.ee](http://www.ekyl.ee)

Информационную деятельность поддерживает Департамент защиты потребителей и технического надзора  
[www.ttja.ee](http://www.ttja.ee)

# **СОВЕТЫ КОНЕЧНОМУ ПОТРЕБИТЕЛЮ ЭНЕРГИИ**



Энергия – один из наиболее важных ресурсов, необходимых и в домашних хозяйствах, и в предпринимательской деятельности. Эстония является страной с потреблением энергии выше среднего уровня, где около 35% всей энергии потребляется в домашних хозяйствах. Из года в год их энергозатраты растут, а это означает, что надо искать новые возможности для экономии энергии.

Согласно закону, конечным потребителем энергии является физическое или юридическое лицо, которое использует энергию для своих нужд. Конечными потребителями отопления, охлаждения и горячей воды в многоквартирных домах являются квартирные товарищества, если продажа энергии не организована иным образом.

В Эстонии важные юридические основы и направления деятельности для конечных потребителей энергии устанавливает закон об организации энергохозяйства.

# КАК ВЫ ЭКОНОМИТЕ ЭНЕРГИЮ И ЗАТРАЧИВАЕМЫЕ НА НЕЕ ДЕНЬГИ?

## Советы конечному потребителю энергии дома

- Установите терmostаты радиаторов на нормальную температуру.  
Нормальной температурой в квартире считается 21-23 градуса.
- Замените в светильниках лампы накаливания на LED-лампы.  
LED-лампы при той же мощности освещения потребляют в 20 раз меньше электроэнергии.
- Пользуйтесь энергосберегающими приборами.  
Устройство класса энергоэффективности А может и стоит дороже, но быстро окупится.
- Не держите ненужные электроприборы включенными в электросеть, так вы продлите срок их службы.
- Стирайте белье при полной загрузке машины и более прохладной водой, так вы сэкономите энергию, идущую на нагревание воды.
- Регулярно проверяйте электрическое и газовое оборудование, чтобы обеспечить его безопасность.
- Выбирайте продавца электроэнергии внимательно, оценивая свои потребности в использовании энергии и сравнивая предложения.
- Повышайте энергоэффективность своего дома.  
Энергоэффективность помогут повысить полная реновация и внедрение решений в области возобновляемой энергии.
- Производите электричество сами, т.е. станьте микропроизводителем.



## Маркировка энергоэффективности электрооборудования

Использование потребляющих энергию устройств оказывает прямое или косвенное влияние на потребление электричества и газа. Поэтому для таких устройств установлены требования по энергоэффективности.

### Важно знать:

В Эстонии маркировку энергоэффективности должны иметь используемые в домашнем хозяйстве холодильные установки, стиральные машины, посудомоечные машины, барабанные сушилки, телевизоры, пылесосы, климатические оборудование, электрические лампы, светильники, электропечи, духовые, вытяжки, отопительные приборы и нагреватели воды, а также вентиляционное оборудование для жилых помещений, промышленные холодильные установки и котлы для горячей воды, работающие на жидком и природном газе.

- Форма маркировки по группам приборов однотипная. В основе маркировки лежит классификация, базирующаяся на буквах А–G.
- Устройство класса А самое энергосберегающее, а прибор класса G затрачивает больше всего энергетических ресурсов.
- Для некоторых устройств (например, светильники и лампы) используется три дополнительных класса А+, А++ и А++, последний из которых обозначает самый эффективный класс.
- Поскольку маркировка имеет единый стандарт, то устройства одинакового класса от разных производителей практически не отличаются по своей энергоэффективности.
- Цель экодизайна устройства состоит в том, чтобы благодаря сокращению возможного воздействия электроприборов на окружающую среду добиться высокого уровня ее защиты, что, в конечном итоге, идет на пользу конечным потребителям и другим пользователям.

